



# Barème des honoraires Cel 'Hestia

au 17/05/2023

## TRANSACTIONS

PRIX DE VENTE NET VENDEUR TTC	HONORAIRES HT *	HONORAIRES TTC *

## BIEN A USAGE D'HABITATION

De 1 € à 129 420 €	7.08 %	8.5% ( minimum 3500€ )
De 129 421 € à 200 000 €	9 166.67 €	11 000 €
De 200 001 € à au-delà	4,58 %	5.5%

## FONDS DE COMMERCE

8,33 %	10%
--------	-----

## ESTIMATION

150 €	180 €
OFFERTE dans le cadre d'un mandat de vente	

\* honoraires, calculés sur le prix de vente net vendeur, maximum et à la charge des vendeurs ou des acquéreurs selon le mandat de vente ou de recherche ; TVA à 20 %





# Barème des honoraires Cel 'Hestia

au 17/05/2023

( suite )

## LOCATION

		A la charge des LOCATAIRES	A la charge des PROPRIETAIRES
Visites, constitution du dossier de location et rédaction du bail	zone très tendue*	12 € TTC / m <sup>2</sup>	12 € TTC / m <sup>2</sup>
	zone tendue*	10 € TTC / m <sup>2</sup>	10 € TTC / m <sup>2</sup>
	zone non tendue	8 € TTC / m <sup>2</sup>	8 € TTC / m <sup>2</sup>
Etablissement de l'état des lieux d'entrée		3 € TTC / m <sup>2</sup>	3 € TTC / m <sup>2</sup>
Entremise et publicité		non concerné	150 €

\* liste des communes concernées sur le site gouvernemental : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>

## AUTRES PRESTATIONS

Sur DEVIS de nos partenaires

